

活躍中の女性を紹介!

Woman × Woman

Counseling/Home.K (北海道札幌市)

河野 有美さん

主婦の起業・独立を応援するカフェを運営

設計事務所・Counseling/Home.K (北海道札幌市)の河野有美さんは、事務所と喫茶スペースを併設したお店「cafe wacca」を今年の3月にオープンした。「店舗併用住宅」の設計を得意とする同社。2階にある貸しスペースでは、いづれ自宅で店を開きたいと考える主婦達がアロマやネイルのサービスを開始している。



年収300万円内時代の到来、給与・ボーナスカットに、突然のリストラ。1000年に一度と言われる大不況にあつて、サラリーマンは戦々恐々、主婦達は自ら働きに出ることを真剣に考え始めている。しかし条件の合う職場で好きなことをやることを武器にし、都

「自分のスタイルで働ける“おうちビジネス”は女性に最適です」



土木事務所だったプレハブ物件を自ら改装。1階はカフェ、2階は設計事務所と5畳と7畳の貸しスペースが2部屋ある。スペースの利用は無料だが、飲み物の注文が条件となる。



16畳あるカフェ。河野さんの母親と叔母さんの3姉妹で調理・接客を行う。手作りこだわった献立が人気で取材当日もお客さんで賑わっていた。



手作り献立の愛読者もできる。この他、指示板やチラシが設置できるフリースペースも。地域のカルチャー教室や飲食店の情報も集まっている。

その施主女性も自分のペースで働くことができて、いつかきますや、たいたい、という子供の声を聞きながら好きな仕事を続けられることに喜びを感じているという。河野さんは4年前に設計士として独立。今年の3月、事務所のオープンと同時に、2階にある5畳と7畳の2部屋を貸しスペースとして地域に開放することにした。「自分の家とは違い、ビジネスを始めるとなると男気が要りますよね。貸しスペースを利用して仕事の足がかりにしたい。現在、整骨院やネイルサロン、アロママッサージや美容力カフェなど約10のお店や教室が曜日毎に開かれています」。

主婦達は起業前から、これから始めたい事業の腕試しを行えるというわけだ。1階のカフェでは手作りのランチメニューを提供する。昼時から夕方にかけて主婦達の憩いの場になる。オープンから1ヶ月は全く人が寄りつかなかったというが、マスコミ各社にニュースリリースを送った所、北海道新聞やその他メディアに取り上げられ認知度がアップ。次第に人や地域のカルチャー情報が集まるようになった。

Profile yumi kono

札幌理学院にて水産住宅の知識を得て、北海道開発局に就職。営繕部で官庁や公園施設など国による建設物の設計に従事する。10年間勤務し、4年前に独立。今年の3月にカフェ機能を備えた事務所をオープン。住宅・店舗の新築・リノベーション設計を得意とする。1児の母。

「川村史子」

河野さんが提唱する「おうちビジネス」のモデルケース

費用	1780万円 (土地・別途費用)
3000万円借り入れの場合 (頭金ゼロ)	月々108,860円/ボーナス0円 の返済 (北海道銀行/10年固定特約型 年利2.6%・35年)

主婦が月に20日働くすると1日5,443円稼げば良いという計算。

公務員やサラリーマンなど住宅ローンを借りられる人が対象になる。また在庫を抱えるビジネスは不向き。河野さんは「店舗併用住宅推進会」というグループも立ち上げこのような資金計画の相談にも応じ、PR活動を行う。

間取りにこだわろう

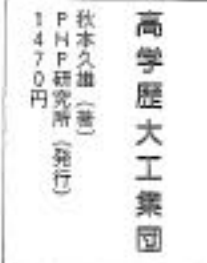
エコロジーとエコノミー

大工集団・平成建設の組織力を全て公開!!

新刊クリップ



このままいくと日本に大工はいなくなる。日本建築のすばらしさを世界に、後世に伝えていくために会社をつくったという秋本久雄氏が、大工育成だけでなく、「社長は部下の選挙で決める」「社員が社長を選定する」など不況をものともしない驚異の組織力のすべてを暴露した。



不況真っ只中にある建築業界で一人を独り建て会社がある。人気テレビ番組「カンパリア帝国」でも話題になった平成建設だ。建築の全工程を外注せず、完全内製化している同社は、東大をはじめとする一流大学・大学院生が大工を希望して入社してくるのだ。



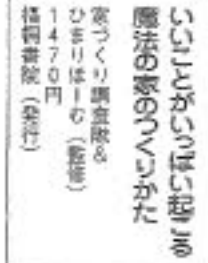
高断熱・高気密の技術「壁」の壁の上には資源がある。「植物の気候調節効果を活かそう」「床暖房はなくても平気」などなど。エコで快適な家を建てるための知識が満載だ。新しいけれども懐かしい、朝の未来のためのエコロジー住宅の提案だ。



エコロジーはエコノミー。別に環境のことを考えなくても、お金の節約とエネルギー効率と住みやすさを追求したら、こんな住宅ができた! CO2を地味な「カーボンニュートラルハウス」が日本人にとっての快適な家になる。テーマは「これだけ進んでい



づくりが楽しくなる本だ。5畳立てになっており、「いいこといっぱい間取りレッスン」や「楽しいイメージをみくらそう!」ウチの家づくりノート」など施主に助めたい家づくりのアイデアが満載だ。



家の間取りにこだわると家族みんなの幸せが見えてくる! 家族みんなで相談して、家づくりに参加して、喧嘩してもいいからとことん自分流の家をつくらう! 1冊まるごとカラーイラスト、間取りお役立ち方箋もついて、読めば読むほど家